

**WYJAŚNIENIE
treści SIWZ**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości niższej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na zadania pn.:

„Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego”

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*), niniejszym udzielam odpowiedzi na zadane przez Wykonawców pytania do treści SIWZ, w poniższym zakresie:

Wniosek z dnia 10.04.2019 r.

I. Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń.

	Pytanie	Odpowiedź
1	Prosimy o informację, czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.	tak
2	Prosimy o informację, czy Zamawiający złoży oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c. w formie aktu notarialnego oraz pokryje koszty jego sporządzenia?	tak
3	Prosimy o potwierdzenie, że za dzień spłaty kredytu lub odsetek przyjmuje się dzień faktycznego wpływu środków na rachunek banku oraz że w przypadku, gdy termin spłaty raty/kredytu określony w umowie, upływa w dniu ustawowo wolnym od pracy, albo niebędącym dniem roboczym, tj. dniem przypadającym od poniedziałku do piątku, w którym BGK prowadzi działalność, uważa się, że termin spłaty kredytu został zachowany, jeżeli spłata kredytu nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie spłaty kredytu.	tak
4	W związku z brakiem możliwości automatycznej obsługi w zakresie naliczenia odsetek za pełny miesiąc kalendarzowy i ich spłaty w ostatnim dniu roboczym prosimy o wyrażenie zgody na zmianę na: spłata odsetek naliczonych za pełny miesiąc kalendarzowy (łącznie z ostatnim dniem) a) pierwszego dnia po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, lub b) z odroczeniem kilku dni po zakończeniu miesiąca kalendarzowego np. 10-go dnia każdego miesiąca.	Zamawiający nie wyraża zgody
5	Czy Zamawiający przez użycie w SIWZ Cz. I dz. IV pkt. 16 oraz i Cz. I dz. XXVII pkt. 20 sformułowania „przesłanie obciążenia dla Zamawiającego” rozumie przesłanie powiadomienia o wysokości naliczonych odsetek, o którym mowa w pkt. 5 niniejszego formularza?	tak
6	W związku z rozbieżnością pomiędzy zapisami SIWZ Cz. I dz. IV pkt. 16 oraz i Cz. I dz. XXVII pkt. 20 – prosimy o potwierdzenie, że sporządzane przez Bank Wykonawcy powiadomienie o zmianie wysokości oprocentowania, zawierające informację o aktualnym oprocentowaniu, wysokości najbliższej raty kapitału i odsetek oraz aktualnym zadłużeniu kapitałowym przesłane nie później na 3 dni przed terminem płatności spełni warunki postępowania.	Należy przyjąć zapis zgodnie z pkt. XXVII.3.20) części I IDW
7	Czy Zamawiający wyraża zgodę na doprecyzowanie definicji stawki bazowej: „stawka ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca i mająca zastosowanie do określania wysokości oprocentowania od 1-go dnia następnego miesiąca”.	tak
8	Czy Zamawiający potwierdza, że zarówno do wyliczenia ceny, jak i w trakcie trwania umowy będzie obowiązywał kalendarz rzeczywisty? Jeżeli nie, to jaki.	tak
9	Prosimy o potwierdzenie, że pierwsza spłata kredytu nastąpi 30/06/2020r., a w związku z tym karencja trwać będzie do 29/06/2020r. (dzień poprzedzający datę pierwszej spłaty)?	tak
10	Czy Zamawiający wyraża zgodę na to by za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego pobierane będą odsetki od zadłużenia przeterminowanego w wysokości aktualnie obowiązujących maksymalnych odsetek za opóźnienie określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny, które na dzień sporządzenia niniejszego formularza wynoszą 14% w stosunku rocznym?	tak

11	<p>Prosimy o informację w zakresie:</p> <ol style="list-style-type: none"> czy <u>dofinansowanie</u> wynika z zawartych umów lub kiedy jest przewidziane ich podpisanie, prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu <u>kwoty dofinansowania</u> inwestycji będących przedmiotem SIWZu, <u>całkowitej wartości</u> zadań netto, <u>terminu rozpoczęcia</u> i <u>zakończenia</u> inwestycji, czy Zamawiający przewiduje wkład własny w finansowaniu zadań, w jakich wysokościach, <p>czy w przypadku <u>braku dotacji</u> inwestycje będą realizowane i z jakich źródeł.</p> <p>Na wszystkie zadania objęte zamówieniem o udzielenie kredytu Gmina Grodków ma podpisane umowy o dofinansowanie. Terminy realizacji, całkowite wartości tych zadań, udział środków własnych, jak również źródło, poziom procentowy i kwotowy dofinansowania wynikają z budżetu gminy Grodków na 2019r. – Uchwała Nr V/45/19 RM w Grodkowie z dnia 20.03.2019r. - Załącznik nr 4 <i>Plan nakładów na wydatki majątkowe na 2019r., Tabela 2</i> -zadania dofinansowywane z Programów Pomocowych Unii Europejskiej dostępnej w BIP, zakładka Rada Miejska – Uchwały Rady Miejskiej – kadencja 2018-2023 (link http://www.grodkow.pl/uchwaly/2018_2023/45_19.pdf)</p>	
12	Czy Zamawiający wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia w formie <u>przelewu wierzytelności z umowy o dofinansowanie</u> wraz z potwierdzeniem cesji przez Instytucję Finansującą.	nie
13	<p>W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:</p> <p style="text-align: center;">terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu(dzień-miesiąc-rok);</p> <p>Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie ma możliwości podać ostatecznych terminów wypłaty kredytu, gdyż na dwa zadania objęte niniejszym zamówieniem na udzielenie kredytu, nie zostały jeszcze wszczęte postępowania przetargowe. Natomiast dla pozostałych dwóch zadań, będących w trakcie realizacji, sporządzone harmonogramy rzeczowo-finansowe nie są stałe i ulegają zmianom.</p> <p>1) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”. Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.</p> <p>Płatności rat kapitałowych , o których mowa w ustępie pierwszym, mogą ulec przesunięciu pod warunkiem złożenia przez Kredytobiorcę pisemnego wniosku o odroczenie płatności na czas oznaczony. Wniosek winien być złożony w Banku najpóźniej 10 dni przed terminem raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia płatności raty kapitałowej nie może wykraczać poza termin obowiązywania umowy. Niespłacona rata kapitałowa wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na niezmienionych zasadach określonych w ofercie i umowie. Po każdorazowym przesunięciu terminu raty kapitałowej Bank dokona stosownego przeliczenia tabeli spłat rat kapitałowych i odsetkowych , stosownie do treści wniosku Kredytobiorcy o odroczenie terminu płatności. Z tytułu ww. czynności opisanych w niniejszym punkcie Bank nie będzie pobierał żadnych dodatkowych opłat i prowizji.</p>	

II. Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej (zgodnie ze stanem na dzień udzielenia niniejszej odpowiedzi).

	Pytanie	Odpowiedź
1	Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):	nie
2	Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):	nie
3	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.	nie
4	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.	nie
5	Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):	nie
6	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).	nie

7	Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa według stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:	
	wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):	9 533 000,00
	wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	-
	wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	-
	wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):	9 533 000,00
	wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):	-

III. Pytania dotyczące podmiotów powiązanych z Zamawiającym.

	Pytanie	Odpowiedź
1	Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:	
	1) Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?	nie dotyczy
	2) Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?	nie dotyczy
	a) Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN):	- Prosimy o podanie okresu kredytowania -
	b) Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN):	- Prosimy o podanie okresu poręczenia -
	3) Prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).	nie dotyczy
	a) Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN):	- Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala -
2	Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.	nie dotyczy
3	Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.	nie dotyczy
4	Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia: - po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim, - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, - stowarzyszenia, tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.	-

IV. Pytania w pozostałym zakresie.

	Pytanie	Odpowiedź
1	Prosimy o informację w jakich Spółkach Gmina posiada udziały (nazwa, REGON)/ jaka jest wartość udziałów.	Grodzkowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o Tarnów Grodzki 46 d Regon 530587733 Udziały o wartości 32.934.500,00 zł
2	Prosimy o informację o udzielonych poręczeniach: na czyją rzecz (Bank?), za zobowiązania jakiego podmiotu, okres ważności poręczenia oraz planowany harmonogram spłaty poręczanego zobowiązania. Czy występowały spłaty z poręczenia?	nie dotyczy
3	Proszę o przesłanie/umieszczenie na BIP zaświadczenia o wyborze Burmistrza.	Zamawiający zamieszcza przedmiotowe zaświadczenie

4	Proszę o przesłanie/umieszczenie na BIP Uchwały nr III/9/18 z dnia 19.12.2018r. – zamieszczona na BIP nie otwiera się.	Zamawiający informuje, iż przedmiotowa uchwała otwiera się
5	Proszę o przesłanie aktualnej zmiany do WPF, jeżeli takie były wprowadzone po dniu 20.02.2019r.	Po dniu 20.02.2019 r. nie zostały wprowadzone zmiany do WPF
6	Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 26 kwietnia 2019 roku.	Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert

Wniosek z dnia 11.04.2019 r.

Pytanie 1: W części I, rozdział IV ustęp 16 brzmi:

„16. Spłata odsetek następować będzie w okresach miesięcznych i płatna w terminie na ostatni dzień roboczy każdego miesiąca. Wykonawca zobowiązany będzie do wyliczenia odsetek i przesłania obciążenia dla Zamawiającego na 3 dni przed terminem płatności.”

Jest on niezgodny z zapisem w rozdziale XXVII, ustęp 3, punkt 20

„20) Odsetki naliczane będą za miesiąc, za który zostały naliczone od faktycznie wykorzystanego kredytu. Wykonawca zobowiązany będzie do wyliczenia odsetek i przesłania obciążenia dla Zamawiającego najpóźniej na 14 dni przed terminem płatności odsetek.”

Który z powyższych zapisów jest obowiązujący.

Odpowiedź 1:

Należy przyjąć zapis wynikający z treści pkt. XXVII.3.20) części I IDW.

Pytanie 2: W części I, rozdział XXI ustęp 2 punkt 2 mówi

„W trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym:

- 1) nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana;
- 2) **informacje dotyczące ceny, terminu uruchomienia kredytu.**

Powyższe informacje zostaną odnotowane w protokole postępowania przetargowego.

SIWZ nie zawiera wymogu podawania propozycji terminu uruchomienia kredytu. O jakim terminie uruchomienia jest w tym przypadku mowa?

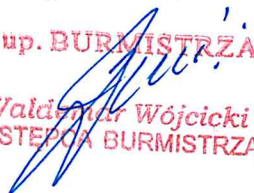
Odpowiedź 2:

Zawarty w części I IDW w pkt XXI.2.2) zapis, o którym mowa powyżej, został zamieszczony omyłkowo. Zgodnie z załącznikiem nr 1 do IDW – wzorem Formularza ofertowego, na sesji otwarcia ofert zostaną podane następujące informacje:

- 1) **oprocentowanie kredytu: (WIBOR 1 M - 1,64% + marża -)** tj. %
- 2) **Wysokość odsetek w okresie kredytowania (cena) -** zł

Powyższe wyjaśnienia treści SIWZ stanowią integralną część Specyfikacji istotnych warunków zamówienia i wiążą Wykonawców.

Wyjaśnienia niniejsze zamieszcza się na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 11.04.2019 r.

Z up. BURMISTRZA

 Waldemar Wójcicki
 ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sprawę prowadzi:
 Iwona Kokowska - Paluch
 pok. 39
 tel. 77/ 4040308